Klintebjerg Vandværk

Referat ordinær generalforsamling.

Afholdt onsdag, den 22. april 2026, i Skalleværket, kl. 19.00

Med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning. v/formanden Bo Esbech
3. Regnskab. v/kasserer Paw Schack
4. Budget. v/kasserer Paw Schack
5. Forslag fra medlemmerne.
6. Forslag fra bestyrelsen.
7. Valg i henhold til vedtægterne:

   På valg er:

   a. Medlem til bestyrelsen — Bo Esbech (modtager genvalg)
   b. Medlem til bestyrelsen — Kim Rasmussen (modtager genvalg)
   c. Medlem til bestyrelsen — Andreas Sørensen (modtager genvalg)
   d. Suppleant — Claus Rasmussen (modtager genvalg)
   e. Suppleant — Kim Hansen (modtager genvalg)
   f. Revisor — MS Revision (modtager genvalg)
8. Eventuelt

Mødt: 8 forbrugere.

Referent: Paw Schack

1. Valgt blev Andreas Sørensen, Takker for valget og godkendte at generalforsamlingen var rettidig indkaldt.
2. Vandværket:
   Værket har fungeret uden problemer, der er kun lavet rutinemæssigt vedligehold på filteret mm i 2025.
   Der har ikke været nogen problemer med vandkvaliteten i 2025, alle prøver var uden kemiske stoffer og med meget lavt nitratindhold.
   LEDNINGSNET:
   Der er udpumpet 43.391 m3 i 2025, men kun afregnet 24.516 m3, det giver et spild på 43,5%. dette er helt unormalt, da spildet plejer at ligge mellem 0 og 2,5%.
   Det store spild skyldes 3 ledningsbrud, som ikke har kunnet findes med det samme, da der ikke har været synligt vand ved huse eller offentlig vej.

På Klintebjergvej var en indføring til et hus knækket ved en stophane under jorden. Vandet blev ikke synligt, da det forsvandt ud i den kommunale vejgrøft.
På ringledningen i markerne bag Klingeskov var der et brud, her havde en sten gnavet hul. Vandet havde nok løbet en tre fire uger inden det blev fundet og erkendt, at det var vandværkets ledning, der var utæt. Den første melding fra lokale havde været, at det var kommunens trykledning til Otterup, det drejede sig om.
Det sidste brud var det største og det, der har løbet længst. Da udpumpning og målere blev aflæst til nytår, stod det klart, at vi havde et meget stort spild og efter en del arbejde med at lokalisere bruddet, fandt vi det i vejsiden på Klingeskov. Det tog noget tid at lokalisere det, da der ikke var synligt vand på overfladen. Det viste sig at ved en underjordisk kommunal drænbrønd, stak der et rør ud, som ikke længere var i brug. Bruddet på vandledningen viste sig at være lige ud for dette rør, og vandet forsvandt derfor ind i den kommunale drænledning uden at der blev vådt på overfladen.
Vandværket må, ifølge lovgivningen, kun have et vandspild på 10%, spild over 10% skal der betales afgift af til staten. I alt har det store spild kostet ca. 100.000 kr.
Bestyrelsen har efter dette spild ændret kontrolprocedure, så der nu bliver kontrolleret udpumpet m3 hver uge, og hver 3. måned sammenlignes udpumpet mængde med aflæst mængde hos forbrugerne. På denne måde skulle sådan et spild, ikke kunne forekomme igen.
BNBO:
Vedr. bnbo er der afsluttet frivillige aftaler med 3 lodsejere, og den sidste har kommunen lavet en aftale med. Erstatningen er aftalt til 143.000 kr., som vandværket skal betale i 2026.
Kigger vi på vandværket kører som det skal der er igen problemer vi har heller ikke nogen forurening af vandet. Vandværket har udpumpet 43391m³ kun solgt 24516 m³ det giver et spild på 18881 m³ det giver 43.5 procent der er helt unormalt. Der har været større brud på vandledninger der har været svære at finde, det var et på klintebjergvej smeden kunne ikke finde det, det gjorde vi selv senere hvor på den anden side af vejen var en stophane som var gået af på ledningen og vandet var rendt i grøften ved vejen. Der var et brud på ringledningen der var i marken det troede man først det var en kloakledning det gik en 3 uger inden det blev fundet ud af at det var en vandledning det har nok løbet en måned da det er et sted man ikke lige kommer forbi uden man har et ærinde i marken. Det sidste var et på klingeskov det var først en drænledning som tilhører kommunen hvor vandet kom op i rabatten, det ville de kigge på det. Men det var ved nytår der blev opdaget et stort spild. Vi gik ledningerne igennem kunne ikke finde noget så blev der lukket af i sektioner men fandt vi nogle stophaner som ikke virkede, så der fik vi skiftet 2 stophaner og 1 ny etableret da det var der blevet skiftet så gik vi tilbage til klingeskov i kommunen nye brønd, hvor der løb meget vand igennem. Så vi havde fået det afgrænset der blev så fundet et hul ved en kloakbrønd der var under jorden. Der blev først garvet med 100m så 50 m mellemrum. Der blev også brugt kamera så fra et hullerne var der 5 meter til hvor stod vand ind i drænledningen. Her blev gravet stort hul der her løb vandet lige ind i en stump kloakrør og direkte i en brønd der var under jorden. Vandværket må kun have et vandspild på 10 procent vandspild derover skal der betales afgift til staten så det koster omkring 100000 kr. Vi har derfor lavet om på proceduren så vi sammen i bestyrelsen holder øje med den udpumpede vandmængde. Bestyrelsen kører på skift og holder øje med forbruget så det ikke sker igen. Der er arbejdet med BNBO der er lavet frivillig aftale med 3 af dem der er berørt. Den sidste har kommunen lavet en aftale med en erstatning som er på 143000 kr.
Formandens Beretningen blev godkendt

3. Regnskabet blev fremlagt og godkendt
4. Budget blev godkendt

5. Forslag om generator og dykpumpe Der er blevet sat i værk er at se hvad en generator koster så man kan køre hele vandværket det vil blive drøftet i bestyrelsen efterfølgende. Der er sat CT Elteknik til at finde en pris men det ligger omkring 120000 kr. Emnet vil blive vendt på næste års generalforsamling

6. Ingen forslag fra bestyrelsen.

7. Valg i henhold til vedtægterne:
   a. Bo Esbech genvalgt til bestyrelsen
   b. Kim Rasmussen genvalgt til bestyrelsen
   c. Andreas Sørensen genvalgt til bestyrelsen
   d. Claus Rasmussen genvalgt som suppleant
   e. Kim Hansen genvalgt som suppleant
   f. MS Revision genvalgt som revisor

8. Der blev snakket om hvis man skulle have et nødstrømsanlæg kunne man undersøge om det ville være en god ide med et solcelleanlæg

---

Klintebjerg, den /

Bo Esbech

Paw Schack

Andreas Sørensen

Mads Mortensen

Kim Rasmussen